

SUP. FONDIARIA DEL LOTTO

FG. 17 Mappali 99 - 344

SUP. TOTALE mq 46568,04

PARAMETRI URBANISTICI

DESCRIZIONE	DI PGT AREE AGRICOLE	DI PROGETTO
Rc	/	56 %
Sup. coperta	/	26161,99 mq
Sup. parcheggi	/	4565,50 mq
Sup. verde alberata	/	2448,77 mq

CALCOLO SUPERFICIE COPERTA

A1 = 5,00 x 104,00 =	mq 520,00
A2 = 83,00 x 162,65 =	mq 13499,95
A3 = 57,00 x 157,65 =	mq 8986,05
A4 = 36,10 x 83,85 =	mq 3026,99
A6 = 5,00 x 10,00 =	mq 50,00
A7 = 5,00 x 5,00 x 11 =	mq 78,50
SOMMANO	mq 26161,49

CALCOLO RAPPORTO DI COPERTURA

SUPERFICIE LOTTO	mq 46568,04
SUPERFICIE COPERTA	mq 26161,99
RAPPORTO DI COPERTURA	mq 26161,49 / mq 46568,04 = 0,56 < 0,70

CALCOLO SLP DI PROGETTO

SUP. A DESTINAZIONE PRODUTTIVA PIANO TERRA

A1= (5,00 x 104,00)=	mq 520,00
A2= (83,00 x 162,65)=	mq 13499,95
A3= (57,00 x 157,65)=	mq 8986,05
A4= (36,10 x 83,85)=	mq 3026,99

SUPERFICIE A UFFICI A5 PIANO PRIMO =

A5= (12,78 x 58,83)=	mq 751,85
----------------------	-----------

SOMMANO

mq 26784,84

VERIFICA PARCHEGGI PRIVATI

SUPERFICIE PARCHEGGI

P1 = (77,60x20,00) mq=	mq 1552,00
P2 = (73,80x20,00) mq=	mq 1476,00
P3 = ((5,00x2,50) x 123)mq=	mq 1537,50
	mq 4565,50 > mq 2678,48

SUPERFICIE A VERDE PIANTUMATO V1 =

mq 2448,77
mq 2448,77 > mq 2328,40



PROGETTISTA
 geometra Marco Meneghetti architetto Paolo Deonira Maria
 indirio dei geometri della prov. di Milano n° 5002 ordine degli architetti della prov. di Milano n° 6074
 20110 CASOREZZO-MI - via Busto Garolfo 23 20081 ABBATEGRASSO-MI - via C. Battisti 2/A
 tel. fax: 02 903.80.700 tel. fax: 02 9602.029
 E-mail: gecon.meneghetti@gmail.com E-mail: arch.paul@alice.it

CONSULENZA URBANISTICA
 Studio Tecnico Castelli SaS
 Via Monteggia, 38
 21014 Lavino Montello (VA)
 Tel: 0332 61962 Fax: 0332 61963
 E-mail: info@studiotecnico.castelli.eu

COMMITTENTE
 TRASPORTI XIMENES SRL ANGULAR SRL

S.U.A.P. in Variante al PGT vigente
 Art. 97 L.R. 12/2005 e D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160
Via Dell'Artigiano, Via Delle Tecnologie
 ID cat. FG 17, mapp. 99 - 344

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO
 AD USO PRODUTTIVO E DEPOSITO E DI CORPO UFFICIO E SERVIZI

TAVOLA VERIFICHE URBANISTICHE	scala 1:500
CAT. COM	5

5					
4					
3					
2					
1					
0	OTTOBRE 2020	Motivo REVISIONE	Manon Sabina	VERIFICATO	APPROVATO
REV	DATA	MOTIVO REVISIONE	DISEGNATO	VERIFICATO	APPROVATO

La presente artistica e' protetta a norma dell'articolo 1 e aggiunti del d.l. 17 novembre 1925 n.1958 sul diritto d'autore - Riproduzione vietata



PIANTA PIANO PRIMO | Scala 1:500

PIANTA PIANO TERRA | Scala 1:500