

Marca da bollo 16,00 €

**AL COMUNE DI INVERUNO**  
**Settore Governo e Sviluppo del**  
**Territorio**

Via Marcora n. 38  
20001 Inveruno (MI)

PEC: [comune.inveruno@legalmail.it](mailto:comune.inveruno@legalmail.it)

**Oggetto: *Espressione consenso per la cessione a titolo gratuito al Comune di Inveruno delle porzioni di sedime stradale utilizzate ad uso pubblico da oltre venti anni ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22, della Legge n. 448 del 23/12/1998.***

1. Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Codice fiscale/Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

2. Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Codice fiscale/Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

3. Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Codice fiscale/Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

4. Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Codice fiscale/Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

5. Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Codice fiscale/Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

Proprietario

Comproprietario

in nome e per conto proprio

in qualità di legale rappresentante della ditta (società/ente/associazione) denominata \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
CAP \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ Codice fiscale/Partita IVA \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22 della Legge 23/12/1998, n. 448 ed in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio Comunale con proprio atto deliberativo n. 23 del 07/06/2021

**CONSENTE**

al Comune di Inveruno di disporre l'accorpamento al demanio stradale comunale, a titolo gratuito, delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, quale sede stradale di:

- via/viale/piazza/piazzale \_\_\_\_\_;

▪ via/viale/piazza/piazzale\_\_\_\_\_;

distinte al Catasto Terreni / Catasto Fabbricati del Comune di Inveruno nel modo seguente:

foglio\_\_\_\_\_, mappale\_\_\_\_\_, per la quota di proprietà di\_\_\_\_\_;

foglio\_\_\_\_\_, mappale\_\_\_\_\_, per la quota di proprietà di\_\_\_\_\_;

foglio\_\_\_\_\_, mappale\_\_\_\_\_, per la quota di proprietà di\_\_\_\_\_;

foglio\_\_\_\_\_, mappale\_\_\_\_\_, per la quota di proprietà di\_\_\_\_\_;

**e a tal fine consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità**

#### **DICHIARA**

**che gli immobili oggetto della presente cessione, come sopra catastalmente individuati:**

- sono destinati alla pubblica fruizione quale sede stradale, ininterrottamente da oltre venti anni;
- ricadono nella piena disponibilità del sottoscritto cedente e sono liberi da diritti reali altrui, da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, oneri e vincoli di ogni genere, salvo l'assoggettamento al pubblico utilizzo;
- la propria volontà e l'impegno alla cancellazione dei pesi, vincoli, servitù, ipoteche o altro che abbiano a gravare sul bene, nel più breve tempo possibile e comunque prima della voltura catastale, registrazione e trascrizione nei pubblici registri degli atti necessari.
- che tutte le spese inerenti ad eventuali frazionamenti per identificare con proprio numero di mappa la particella e, comunque, ogni altra spesa finalizzata a regolarizzare la situazione propedeutica alla voltura catastale e all'atto di trasferimento gratuito, sono a carico dei proprietari proponenti;
- sono in regola ai sensi della normativa in materia di successione ereditaria\*.

*\* I richiedenti devono essere gli attuali proprietari delle aree da cedere, quali risultano dalla visura catastale.*

**Non sono ammesse cessioni di singole quote.**

Alla presente allega:

- copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità di tutti i proprietari
- copia atto notarile regolarmente registrato o eventuale denuncia di successione attestante la proprietà di ogni mappale oggetto di cessione gratuita;
- estratto mappa catastale con individuato chiaramente il mappale oggetto di cessione (non sono ammesse porzioni di mappali);
- visura catastale riportante gli estremi del proprietario/i di ogni mappale oggetto di cessione gratuita;
- rilievo fotografico che individui ogni mappale oggetto di cessione gratuita.

In caso di consegna del presente modulo da parte di terzi occorre produrre delega scritta dell'interessato/i accompagnata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità dello stesso/i e del terzo delegato.

*(firma leggibile)*

I dati richiesti saranno trattati solo ai fini del procedimento in atto, ai sensi del D.Lgs. 196 del 30/06/2003 e s.m.i.